

Заказчик - АО «Самараинвестнефть»

**ОБУСТРОЙСТВО ЮЖНО-ЗОЛОТАРЕВСКОГО НЕФТЯНОГО
МЕСТОРОЖДЕНИЯ**

ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ

Основная часть проекта планировки

СИН.04.20-44/П-75/1-ППТ.Т1

Том 1

Инов. № подл.	
Подпись и дата	Взам. инв. №

Изм.	№ док.	Подп.	Дата

Заказчик - АО «Самараинвестнефть»

**ОБУСТРОЙСТВО ЮЖНО-ЗОЛОТАРЕВСКОГО НЕФТЯНОГО
МЕСТОРОЖДЕНИЯ**

ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ

Основная часть проекта планировки

СИН.04.20-44/П-75/1-ППТ.Т1

Том 1

Директор

Главный инженер проекта



А. В. Бессонов

Е. В. Корнеев

Изм.	№ док.	Подп.	Дата

Изм. № подл.	
Подпись и дата	
Взам. инв. №	

Состав проекта планировки территории и проекта межевания территории

Обозначение	Наименование
СИН.04.20-44/П-75/1-ППТ.Т1	Основная часть проекта планировки территории
СИН.04.20-44/П-75/1-ППТ.Т2	Материалы по обоснованию проекта планировки территории
СИН.04.20-44/П-75/1-ПМТ.Т3	Основная часть проекта межевания территории
СИН.04.20-44/П-75/1-ПМТ.Т4	Материалы по обоснованию проекта межевания территории

Взам. инв. №	
Подпись и дата	

							СИН.04.20-44/П-75/1-ППТ.Т1-СП		
Изм.	Колуч.	Лист	№док.	Подпись	Дата				

Инв. № подл.	
--------------	--

Разраб.	Овчинникова		06.21	СОДЕРЖАНИЕ ПРОЕКТА ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ И ПРОЕКТА МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ	Стадия	Лист	Листов
					П	1	1
Н.контр. ГИП	Кибукевич Корнеев		06.21 06.21		ООО «РСК-Инжиниринг»		

Содержание тома

Обозначение	Наименование	Примечание
СИН.04.20-44/П-75/1-ПТТ.Т1-С	Содержание тома	3
СИН.04.20-44/П-75/1-ПТТ.Т1.ТЧ	Текстовая часть	4-20
	Графическая часть	
СИН.04.20-44/П-75/1-ПТТ.Т1.ГЧ-1	Чертеж красных линий и границ зон планируемого размещения линейного объекта	21-22

Взам. инв. №	
Подпись и дата	
Инв. № подл.	

						СИН.04.20-44/П-75/1-ПТТ.Т1-С			
Изм.	Кодуч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата				
Разраб.		Овчинникова			06.21	СОДЕРЖАНИЕ ТОМА ППТ.Т1	Стадия	Лист	Листов
							П	1	1
Н.контр.		Кибукевич			06.21		ООО «РСК-Инжиниринг»		
ГИП		Корнеев			06.21				

Содержание

1 Положение о размещении объекта капитального строительства.....2

1.1 Общая информация о проектируемом объекте2

1.2 Техничко-экономическая характеристика объекта.....4

1.3 Сведения о земельных участках, необходимых на период проведения строительных работ7

1.4 Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения объекта.....8

1.5 Режим использования территории размещения объекта.....11

1.6 Мероприятия по сохранению объектов культурного наследия от возможного негативного воздействия в связи с размещением объекта.....13

1.7 Мероприятия по охране окружающей среды в процессе строительства.....13

1.8 Мероприятия по защите территории от чрезвычайных ситуаций, в том числе по обеспечению пожарной безопасности.....14

	Взам. инв. №		Подпись и дата	СИН.04.20-44/П-75/1-ППТ.Т1.ТЧ								
Инов. № подл.	Изм.	Кодуч.	Лист	№док.	Подпись	Дата	Основная часть проекта планировки территории ООО «РСК-Инжиниринг»					
	Разраб.			Овчинникова		06.21				Стадия	Лист	Листов
										П	1	17
	Н. контр.			Кибукевич		06.21						
	ГИП			Корнеев		06.21						

1 Положение о размещении объекта капитального строительства

1.1 Общая информация о проектируемом объекте

Наименование объекта: «Обустройство Южно-Золотаревского нефтяного месторождения»

Расположение объекта: Самарская область, Сергиевский район, в границах сельского поселения Кутузовский.

Проектируемый объект располагается на землях сельскохозяйственного назначения:

- неразграниченные земли в границах сельского поселения Кутузовский;
- земельный участок в общей долевой собственности (63:31:0000000:4753);
- земельный участок в собственности Седова А.А. (63:31:0000000:1219);
- земельные участки в собственности Сабельникова Г.Н. (63:31:0000000:4752, 63:31:0103002:35).

Землях промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земель для обеспечения космической деятельности, земель обороны, безопасности и земель иного специального назначения:

- земельные участки в собственности АО "Самараинвестнефть" (63:31:0000000:1344, 63:31:0103002:34, 63:31:0103002:23, 63:31:0103002:21);
- земельный участок в аренде АО "Самаранефтегаз" (63:31:0103002:2);
- земельный участок в аренде АО "Самараинвестнефть" (63:31:0103002:17, 63:31:0000000:686; :31:0103002:14 (ЕЗ 63:31:0000000:369)), 63:31:0103002:15 (ЕЗ 63:31:0000000:369)).

Ближайшие населенные пункты к району работ:

- с. Славкино, расположенное в 1,25 км к западу от площадки кустов скважин №№ 310, 320, 330, 251, 270, 200; в 1,8 км к западу от площадки скважины № 295;
- п. Шаровка, расположенный в 2,3 км к юго-востоку от площадки куста скважин №№ 271, 272, 263, 295; в 1,8 к юго-востоку от площадки скважины № 295.

Планом капитального строительства АО «Самараинвестнефть» на 2021г. предусматривается:

- обустройство куста скважин №№ 310, 320, 330 Южно-Золотаревского месторождения и монтаж КТП;
- обустройство куста скважин №№ 251, 270 Южно-Золотаревского месторождения;
- обустройство скважины № 295 Южно-Золотаревского месторождения;

Взам. инв. №	
Подпись и дата	
Инв. № подл.	

Изм.	Кодуч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	СИН.04.20-44/П-75/1-ППТ.Т1.ТЧ	Лист
							2

1.2 Технико-экономическая характеристика объекта

Таблица 1.2.1 – Основные технико-экономические показатели строительства

Наименование показателя	Ед. измерения	Величина
Обустройство скважины № 295		
Проектная мощность скв. № 295 (по нефти / жидкости)	т/год / м ³ /год	1397,537 / 1644,9
Нефтепровод от скв. № 295 Южно-Золотаревского месторождения до АГЗУ (в том числе участок технологического трубопровода внутри КП)	м	565,78 (38,78)
Площадь территории в границах благоустройства	м ²	164
Площадь застройки	м ²	93
Обустройство скважин № 310, 320, 330		
Проектная мощность скв. № 310 (по нефти / жидкости)	т/год / м ³ /год	2273,782 / 6892,935
Проектная мощность скв. № 320 (по нефти / жидкости)	т/год / м ³ /год	1760,224 / 2431,26
Проектная мощность скв. № 330 (по нефти / жидкости)	т/год / м ³ /год	3852,114 / 7768,68
Нефтепровод от скв. № 310 Южно-Золотаревского месторождения до АГЗУ (в том числе участок технологического трубопровода внутри КП)	м	145,80 (28,40)
Нефтепровод от скв. № 320 Южно-Золотаревского месторождения до АГЗУ (в том числе участок технологического трубопровода внутри КП)	м	195,51 (74,21)
Нефтепровод от скв. № 330 Южно-Золотаревского месторождения до АГЗУ (в том числе участок технологического трубопровода внутри КП)	м	246,04 (109,74)
ВЛ-10 кВ скв. № 310 Южно-Золотаревского месторождения	м	47,3
ВЛ-10 кВ скв. № 320 Южно-Золотаревского месторождения	м	69,9
Площадь территории в границах благоустройства	м ²	382
Площадь застройки	м ²	205
Обустройство скважин № 251, 270		
Проектная мощность скв. № 251 (по нефти / жидкости)	т/год / м ³ /год	2228,527 / 3781,836
Проектная мощность скв. № 270 (по нефти / жидкости)	т/год / м ³ /год	1089,954 / 1310,382
Нефтепровод от скв. № 251 Южно-Золотаревского месторождения до АГЗУ (в том числе участок технологического трубопровода внутри КП)	м	106,68 (81,33)
Нефтепровод от скв. № 270 Южно-Золотаревского месторождения до АГЗУ (в том числе участок технологического трубопровода внутри КП)	м	80,89 (56,80)
Площадь территории в границах благоустройства	м ²	380
Площадь застройки	м ²	195
Высоконапорный водовод от скв. № 270 до скв. № 330		
Проектная мощность (по жидкости)	м ³ /год	2749,349
Высоконапорный водовод от скв. № 270 до скв. № 330 Южно-	м	303,89

Изм. № подл.	
Подпись и дата	
Взам. инв. №	

Наименование показателя	Ед. измерения	Величина
Золотаревского месторождения (в том числе участок технологического трубопровода внутри КП)		(81,69)

Сбор и транспорт нефти предусматривается по однотрубной герметизированной схеме.

Продукция существующих добывающих скважин №№320, 310, 330, 270, 251 под давлением, создаваемым глубинно-насосным оборудованием, по нефтепроводам поступает на АГЗУ-200 для замера дебита каждой скважины.

Продукция существующей добывающей скважины №295 под давлением, создаваемым глубинно-насосным оборудованием, по нефтепроводу поступает на АГЗУ-201 для замера дебита скважины.

Подключение скважин предусмотрено к свободным отводам АГЗУ.

В состав технологических трубопроводов входят нефтепроводы от устьевой арматуры до обвалования кустовых площадок.

Строительство подземных участков нефтепроводов от скважин предусматривается из труб стальных бесшовных горячедеформированных 89х6 мм по ГОСТ 8732-78 из стали 20, группа В по ГОСТ 8731-74. Для подземных участков предусмотрено наружное покрытие усиленного типа.

Назначенный ресурс (срок службы) трубопровода принят 25 лет.

Трубопроводы в пределах приустьевых площадок скважин размещены надземно, на опорах.

Трубопроводы от приустьевых площадок скважин в пределах кустовых площадок, предусматриваются подземно.

Глубина заложения трубопроводов в пределах обвалования кустов скважин, согласно ГОСТ 32569-2013 п.10.1.34, принята не менее 0,6 м до верха образующей трубы.

Рабочее давление в технологических трубопроводах принято 4,0 МПа (максимальное давление при котором возможно нормальное протекание технологического процесса).

Предусматривается устройство производственно-дождевой канализации на площадках проектируемых добывающих скважин (310, 251, 270, 295).

Сбор стоков с площадок скважин осуществляется в выгребные колодцы объемом 5 м³, оборудованные гидрозатвором и вентиляционной трубой с огнепреградителем.

Изм. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №

Электроснабжение на напряжение 10 кВ выполнено в соответствии с техническими условиями отпайками от существующей ВЛ-10кВ фидер «Кут-1» до проектируемой КТП.

Категория надёжности электроснабжения – III.

Напряжение питания проектируемых потребителей электроэнергии - 0,4 кВ с глухозаземлённой нейтралью трансформаторов.

Трассы проектируемых ВЛ-10 кВ выполнены в соответствии с требованиями технических условий, при проектировании применены решения типового проекта по серии 3.407.1-143.1. Предусмотрены опоры ВЛ на стойках СВ-105-5. Для электроснабжения потребителей электроэнергии принят к подвесу провод марки АС-70/11.

1.3 Сведения о земельных участках, необходимых на период проведения строительных работ

Объект расположен в границах сельского поселения Кутузовский, Сергиевского района Самарской области.

С целью рационального использования земель предполагается минимальное занятие земель. Отвод земли определен с учетом требований СН 459-74 «Нормы отвода земель для нефтяных и газовых скважин», «Нормы отвода земель для электрических сетей напряжением 0,28 -750кВ № 14278тм-т1» и проекта организации строительства. Проектом предусматривается аренда земельных участков – до 1 года на период строительства и до 20 лет на период эксплуатации.

Общая площадь земельных участков на период строительства объекта составляет 3,6315 га, в том числе на период эксплуатации 1,2875 га.

Распределение занимаемых земель следующее:

- земли сельскохозяйственного назначения – 2,1463 га;
- земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земель для обеспечения космической деятельности, земель обороны, безопасности и земель иного специального назначения – 1,4852 га.

Таблица 1.3.1 - Ведомость занимаемых земель

Кадастровый номер земельного участка	Площадь, га
63:31:0000000:1344	0,3600
63:31:0103002:34	0,4831

Изм.	Кодуч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	ИНВ.04.20-44/П-75/1-ППТ.Т1.ТЧ	Лист
Изнв. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №					

Кадастровый номер земельного участка	Площадь, га
63:31:0103002:2	0,0009
63:31:0103002:17	0,2121
63:31:0103002:14 (ЕЗ 63:31:0000000:369)	0,2391
63:31:0103002:23	0,1301
63:31:0000000:686	0,0109
63:31:0103002:15 (ЕЗ 63:31:0000000:369)	0,0267
63:31:0000000:4753	0,5018
63:31:0000000:4752	1,4154
Неразграниченные земли в границах сельского поселения Кутузовский (63:31:0103002)	0,1758
63:31:0000000:1219	0,0216
63:31:0103002:21	0,0223
63:31:0103002:35	0,0317
Всего:	3,6315

1.4 Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения объекта

Таблица 1.4.1 - Перечень координат

№	X	Y
1	506203,82	2249512,91
2	506213,53	2249510,55
3	506223,13	2249550,05
4	506240,32	2249544,19
5	506302,22	2249526,04
6	506301,60	2249521,78
7	506311,49	2249520,34
8	506311,89	2249523,21
9	506375,25	2249503,75
10	506385,72	2249498,20
11	506370,77	2249475,66
12	506370,55	2249474,55
13	506397,42	2249453,64
14	506408,16	2249448,10
15	506454,68	2249517,65
16	506437,43	2249531,57
17	506445,59	2249555,64
18	506452,82	2249558,05
19	506453,03	2249559,62

Взам. инв. №	
Подпись и дата	
Инв. № подл.	

№	X	Y
20	506453,83	2249564,68
21	506455,06	2249571,93
22	506438,28	2249580,29
23	506423,71	2249587,88
24	506314,75	2249633,34
25	506285,03	2249650,39
26	506215,09	2249659,99
27	506200,86	2249614,86
28	506201,42	2249614,29
29	506194,78	2249599,32
30	506182,69	2249563,82
31	506213,63	2249553,28
32	506229,53	2249576,37
33	506246,97	2249570,45
34	506304,91	2249553,46
35	506306,31	2249568,51
36	506307,23	2249568,48
37	506273,70	2249587,71
38	506235,84	2249592,88
39	506366,66	2249534,65
40	506385,98	2249528,62
41	506404,35	2249518,89
42	506419,33	2249553,23
43	506413,48	2249555,57
44	506318,03	2249587,32
45	506310,41	2249574,03
46	506316,73	2249573,45
47	506314,71	2249550,85
48	506362,82	2249535,85
49	506360,45	2249535,73
50	506360,69	2249533,24
51	506366,76	2249533,62
52	506359,91	2249585,92
53	506359,39	2249587,88
54	506357,43	2249587,36
55	506357,96	2249585,39
56	506325,26	2249524,26
57	506325,03	2249526,67
58	506318,95	2249526,38
59	506319,19	2249523,88
60	506210,35	2249512,24
61	506210,20	2249514,23
62	506208,20	2249514,08
63	506208,36	2249512,09

Взам. инв. №

Подпись и дата

Инв. № подл.

Лист

СИН.04.20-44/П-75/1-ППТ.Т1.ТЧ

9

Изм.	Кодуч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата

№	X	Y
64	506211,10	2249524,50
65	506213,07	2249524,14
66	506214,33	2249531,03
67	506212,36	2249531,40
68	506301,91	2250063,15
69	506338,83	2250063,15
70	506338,83	2250074,20
71	506388,42	2250100,53
72	506395,56	2250235,02
73	506407,66	2250424,75
74	506410,52	2250480,69
75	506413,39	2250546,51
76	506450,70	2250546,42
77	506451,82	2250570,06
78	506431,81	2250571,01
79	506411,36	2250569,13
80	506392,94	2250559,54
81	506389,54	2250481,68
82	506386,70	2250425,95
83	506374,60	2250236,25
84	506368,09	2250113,75
85	506343,34	2250100,69
86	506333,47	2250095,24
87	506301,91	2250095,24
88	506402,65	2250536,24
89	506408,72	2250537,75
90	506408,24	2250539,69
91	506402,17	2250538,19

Инва. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №							Лист
			СИН.04.20-44/П-75/1-ППТ.Т1.ТЧ						
Изм.	Кодуч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата				

1.5 Режим использования территории размещения объекта

Для обеспечения безопасного и безаварийного функционирования, безопасной эксплуатации трубопроводов в соответствии с "Правилами охраны магистральных трубопроводов" (утв. Минтопэнерго РФ 29.04.1992, Постановлением Госгортехнадзора РФ от 22.04.1992 N 9 с изм. от 23.11.1994) после ввода объекта капитального строительства устанавливается охранная зона в виде участка земли, ограниченного условными линиями, проходящими в 25 метрах от оси трубопровода с каждой стороны.

Сведения об охранной зоне с особыми условиями использования земельных участков подлежат внесению в ЕГРН (Единый государственный реестр недвижимости).

Земельные участки, входящие в охранные зоны трубопровода, не изымаются у землепользователей и используются ими для проведения сельскохозяйственных и иных работ с обязательным соблюдением следующих требований:

- должны быть предусмотрены плакаты с запретительными надписями против всякого рода действий, которые могут нарушить нормальную эксплуатацию трубопроводов либо привести к их повреждению, в том числе запрещающие;
- запрещается перемещать и производить засыпку и поломку опознавательных и сигнальных знаков, контрольно-измерительных пунктов;
- запрещается открывать калитки и двери необслуживаемых ограждений; узлов линейной арматуры, линейных и смотровых колодцев и других линейных устройств, открывать и закрывать краны и задвижки трубопроводов;
- запрещается устраивать всякого рода свалки, выливать растворы кислот, солей и щелочей;
- запрещается разрушать земляные и иные сооружения (устройства), предохраняющие трубопроводы от разрушения, а прилегающую территорию от аварийного разлива транспортируемого продукта;
- запрещается размещать какие-либо открытые или закрытые источники огня.

В охранных зонах трубопроводов сторонними организациями без письменного согласия АО «Самараинвестнефть» запрещается:

- возводить любые постройки и сооружения;
- высаживать деревья и кустарники всех видов, складывать корма, удобрения и материалы, скирдовать сено и солому, содержать скот, ловить рыбу, производить колку и заготовку льда;

Изм.	Кодуч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	Взам. инв. №	Подпись и дата	Инв. № подл.	СИ.04.20-44/П-75/1-ПТ.Т1.ТЧ		Лист
											11

- сооружать проезды и переезды через трассы трубопроводов, устраивать стоянки автомобильного транспорта, тракторов и механизмов, размещать коллективные сады и огороды.

Не разрешается препятствовать организации – собственнику проектируемого объекта - АО «Самараинвестнефть» или уполномоченной ею организации в выполнении ими работ по обслуживанию и ремонту трубопроводов, ликвидации последствий, возникших на них аварий.

Для обеспечения безопасного и безаварийного функционирования, безопасной эксплуатации объектов электросетевого хозяйства в соответствии с "Правилами установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон (утв. постановлением Правительства РФ от 24 февраля 2009 г. N 160) после ввода объекта капитального строительства будет установлена охранный зона с особыми условиями использования вдоль воздушных линий электропередачи 10 кВ - в виде части поверхности участка земли и воздушного пространства (на высоту, соответствующую высоте опор воздушных линий электропередачи), ограниченной параллельными вертикальными плоскостями, отстоящими по обе стороны линии электропередачи от крайних проводов при неотклоненном их положении на расстоянии 10м.

В охранных зонах запрещается осуществлять любые действия, которые могут нарушить безопасную работу объектов электросетевого хозяйства, в том числе привести к их повреждению или уничтожению, и (или) повлечь причинение вреда жизни, здоровью граждан и имуществу физических или юридических лиц, а также повлечь нанесение экологического ущерба и возникновение пожаров, в том числе:

а) набрасывать на провода и опоры воздушных линий электропередачи посторонние предметы, а также подниматься на опоры воздушных линий электропередачи;

б) размещать любые объекты и предметы (материалы) в пределах созданных в соответствии с требованиями нормативно-технических документов проходов и подъездов для доступа к объектам электросетевого хозяйства, а также проводить любые работы и возводить сооружения, которые могут препятствовать доступу к объектам электросетевого хозяйства, без создания необходимых для такого доступа проходов и подъездов;

в) находиться в пределах огороженной территории и помещениях распределительных устройств и подстанций, открывать двери и люки распределительных

Изм.	Кодуч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	Изм. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №	СИН.04.20-44/П-75/1-ППТ.Т1.ТЧ		Лист
											12

2. Хранение ППС в условиях, исключающих ухудшение его качества (смешивание с подстилающими породами, загрязнение техническими жидкостями, твёрдыми предметами, щебнем и т.п.).

3. Минимальное занятие лесохозяйственных угодий, отвод должен производиться согласно действующих нормативных документов и разработанных чертежей.

4. При локальном загрязнении грунта в пределах строительных площадок производится его удаление, с подсыпкой этих участков чистым привозным грунтом. Заправка автотранспорта, как в период строительства, так и в период эксплуатации сооружений предусматривается в строго отведенных местах, которые обеспечены емкостями для сбора отработанных ГСМ, ветоши, бытового мусора (база подрядчика). Заправка строительных машин топливом и смазочными материалами при работе на трассе осуществляется только закрытым способом, с соблюдением правил, исключающих попадание ГСМ на поверхность земли. Рабочие места на строительных площадках оснащаются инвентарными контейнерами для бытовых и строительных отходов.

5. Запрещение сжигания в полосе отвода земельных участков для строительства и за ее пределами отслуживших свой срок автопокрышек, а также сгораемых отходов (изоляция, кабелей, отходов лесоматериалов и др.). Во избежание захламления территории строительной полосы предусматривается вывоз строительного мусора на существующий полигон ТБО. По окончании проведения строительно-монтажных и земляных работ, из строительной полосы убирается строительный мусор (остатки изоляционного материала, тара из-под ЛКМ, обрезки труб, электропроводов и т. д.), вывозятся все временные устройства, проводится техническая и биологическая рекультивация земельных участков. Вывоз отходов осуществляется подрядными специализированными организациями согласно договору с АО «Самараинвестнефть».

1.8 Мероприятия по защите территории от чрезвычайных ситуаций, в том числе по обеспечению пожарной безопасности

Проектируемый объект не имеет категории по гражданской обороне согласно исходным данным Главного управления МЧС России по Самарской области от 15.02.2021 г №1003-2-4-7 (Приложение Б Тома 2) Находится вне зон возможных сильных разрушений, возможного радиоактивного загрязнения, возможного химического заражения, возможного катастрофического затопления.

Взам. инв. №	Подпись и дата	Инв. № подл.							Лист
			СИН.04.20-44/П-75/1-ПТ.Т1.ТЧ						
Изм.	Кодуч.	Лист	№док.	Подпись	Дата				

Строительство защитных сооружений не предусмотрено, т.к. на проектируемом объекте не предусмотрено присутствия постоянного обслуживающего персонала.

Проектируемый объект не является объектом, обеспечивающим жизнедеятельность объектов особой важности в военное время, поэтому численность дежурного и линейного персонала проектируемых объектов для этих целей не определена.

Перемещение проектируемого объекта в другое место не предусматривается. Объект является стационарным.

В чрезвычайных ситуациях мирного и военного времени основным способом доведения сигналов гражданской обороны является передача речевой информации по каналам теле- и радиовещания, по радиотрансляционным сетям и сетям связи.

Оповещение руководящего состава проводится дежурными сменами оперативно-производственной службы с использованием телефонной связи, радиосредств.

Оповещение обслуживающего персонала, находящегося на территории проектируемого объекта, осуществляется в соответствии с инструкциями с использованием всех имеющихся каналов и средств связи:

- мобильных телефонов;
- стационарных и переносных радиостанций;
- дежурного автотранспорта и посыльных.

Возможными источниками чрезвычайных ситуаций техногенного и природного характера для проектируемого объекта могут являться:

- некачественное строительство;
- разрушение трубопровода;
- механическое повреждение;
- нарушение норм технологического режима;
- внешние воздействия природного и техногенного характера.

Проектные решения раздела направлены на обеспечение защиты населения и территорий и снижение материального ущерба от ЧС техногенного и природного характера, от опасностей, возникающих при ведении военных действий или вследствие этих действий, а также диверсиях. Для исключения аварийных ситуаций на проектируемом объекте необходимо строго соблюдать правила техники безопасности и пожарной безопасности, все ремонтные работы должны проводиться только квалифицированными работниками с соблюдением необходимых мер безопасности.

Аварийные работы выполняются формированием ООО АПСФ «Служба спасения» (договор № СИН.02.19-39), выезжающие по вызовам на места в специально

Изм.	Кодуч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	Взам. инв. №	Подпись и дата	Инов. № подл.	СИН.04.20-44/П-75/1-ППТ.Т1.ТЧ	Лист
										15

оснащенных аварийных машинах. Проектируемый объект расположен в соответствии с действующими нормами и правилами на нормативном удалении от существующих зданий, сооружений и коммуникаций.

Оповещение при ЧС проводится по тем же каналам теле и радиовещания, что и оповещение по сигналам ГО.

Проектом предусматриваются мероприятия по пожарной безопасности, направленные на обеспечение безопасных условий производственного процесса, исключение образования источников инициации горения, нераспространение и ограничение распространения пожара.

Исключение условий образования горючей среды на проектируемом объекте обеспечиваться следующими способами:

- ограничением массы и объема горючих веществ объемами технологических установок;
- изоляцией горючей среды от источников зажигания, за счет герметизированной схемы технологического процесса;
- устойчивостью трубопроводов к механическим напряжениям и химическому воздействию, достигаемой посредством использования высокопрочных материалов; исключением фланцевых и резьбовых соединений (кроме мест установки запорной арматуры); подземной прокладкой трубопроводов; применением антикоррозионных технологий;
- установкой пожароопасного оборудования на открытых площадках.

Исключение условий образования в горючей среде (или внесения в нее) источников зажигания на проектируемом объекте достигаться:

- применением электрооборудования, соответствующего классу пожароопасной и взрывоопасной зоны, категории и группе взрывоопасной смеси;
- применением быстродействующих средств защитного отключения электроустановок или других устройств, исключающих появление источников зажигания;
- устройством молниезащиты сооружений и оборудования;
- отводом зарядов статического электричества путем заземления оборудования и коммуникаций;
- применением искробезопасного инструмента и использованием специализированной одежды и обуви, не способных вызвать искру при работе с легковоспламеняющимися жидкостями;

Изм.	Кодуч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	Интв. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №	Лист	
									16	
СИИ.04.20-44/П-75/1-ПТТ.Т1.ТЧ									Лист	
									16	

– применением жидкостных затворов и огнепреградителей на дыхательной арматуре проектируемых канализационных емкостях.

Целью создания систем противопожарной защиты является защита людей и имущества от воздействия опасных факторов пожара и (или) ограничение его последствий.

Защита людей и имущества от воздействия опасных факторов пожара и (или) ограничение последствий их воздействия обеспечиваются следующими способами:

– применение решений, обеспечивающих ограничение распространения пожара за пределы очага посредством соблюдения соответствующих противопожарных разрывов между существующими и проектируемыми зданиями и сооружениями;

– устройство ограждения приустьевых площадок скважин по периметру сплошным бортом высотой 0,15 м из материала группы НГ;

– организация деятельности подразделений пожарной охраны в рамках заключенных договоров.

Комплекс организационно-технических мероприятий по пожарной безопасности для проектируемого объекта включают в себя:

– организацию проведения технологических процессов в соответствии с регламентами, правилами технической эксплуатации и другой, утвержденной в установленном порядке нормативно-технической и эксплуатационной документацией;

– организацию использования оборудования для пожароопасных и пожаровзрывоопасных веществ и материалов соответствующего конструкторской документации;

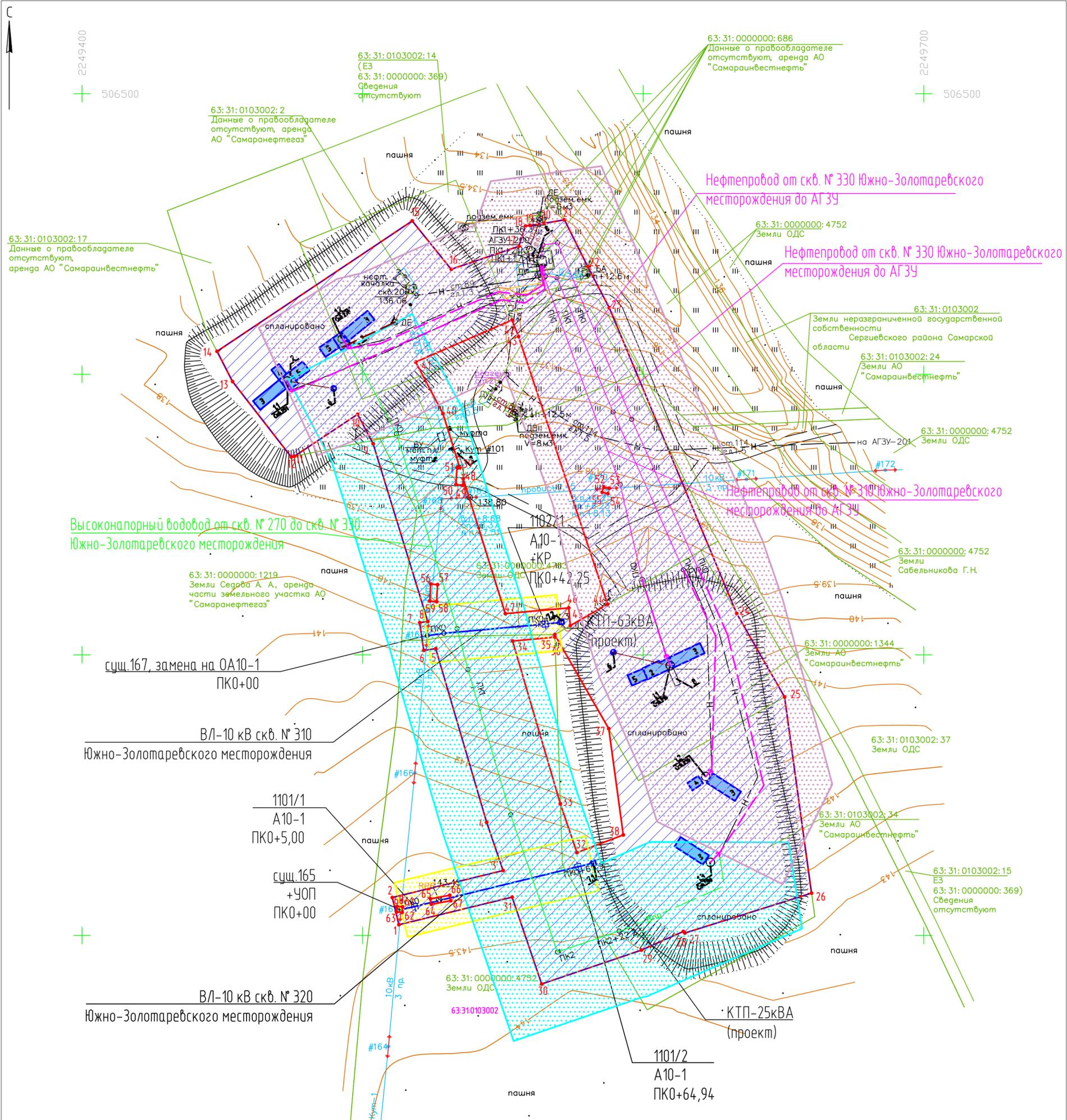
– организацию эксплуатации и надзора за системами контроля технологических параметров;

– разработку и утверждение инструкций по обеспечению пожарной безопасности и действию персонала при возникновении пожара;

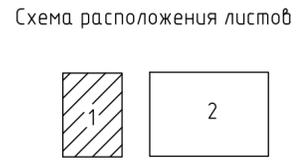
– организацию обучения персонала мерам пожарной безопасности на производстве;

– организацию взаимодействия персонала объекта с подразделениями пожарной охраны при тушении пожаров.

Изм.	Кодуч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	Интв. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №	Лист	
									17	
СИН.04.20-44/П-75/1-ППТ.Т1.ТЧ									Лист	
									17	



- Условные обозначения**
- 63:31:0103002 - кадастровый номер квартала
 - граница кадастрового квартала
 - границы земельных участков по сведениям ЕГРН
 - 56:31:0000000:1637(1) - кадастровый номер земельного участка
 - красные линии линейного объекта
 - 1 - номер характерных точек границ красных линий
 - зона планируемого размещения линейного объекта
 - охранная зона проектируемого нефтепровода
 - проектируемый нефтепровод
 - охранная зона проектируемого водовода
 - проектируемый водовод
 - охранная зона проектируемой ВЛ-10кВ
 - проектируемая ВЛ-10кВ



1. Азимут истинный
2. Система высот Балтийская
3. Система координат МСК-63
4. Сечение рельефа горизонталями через 0,5м.
5. Изыскания выполнены в феврале 2021г.

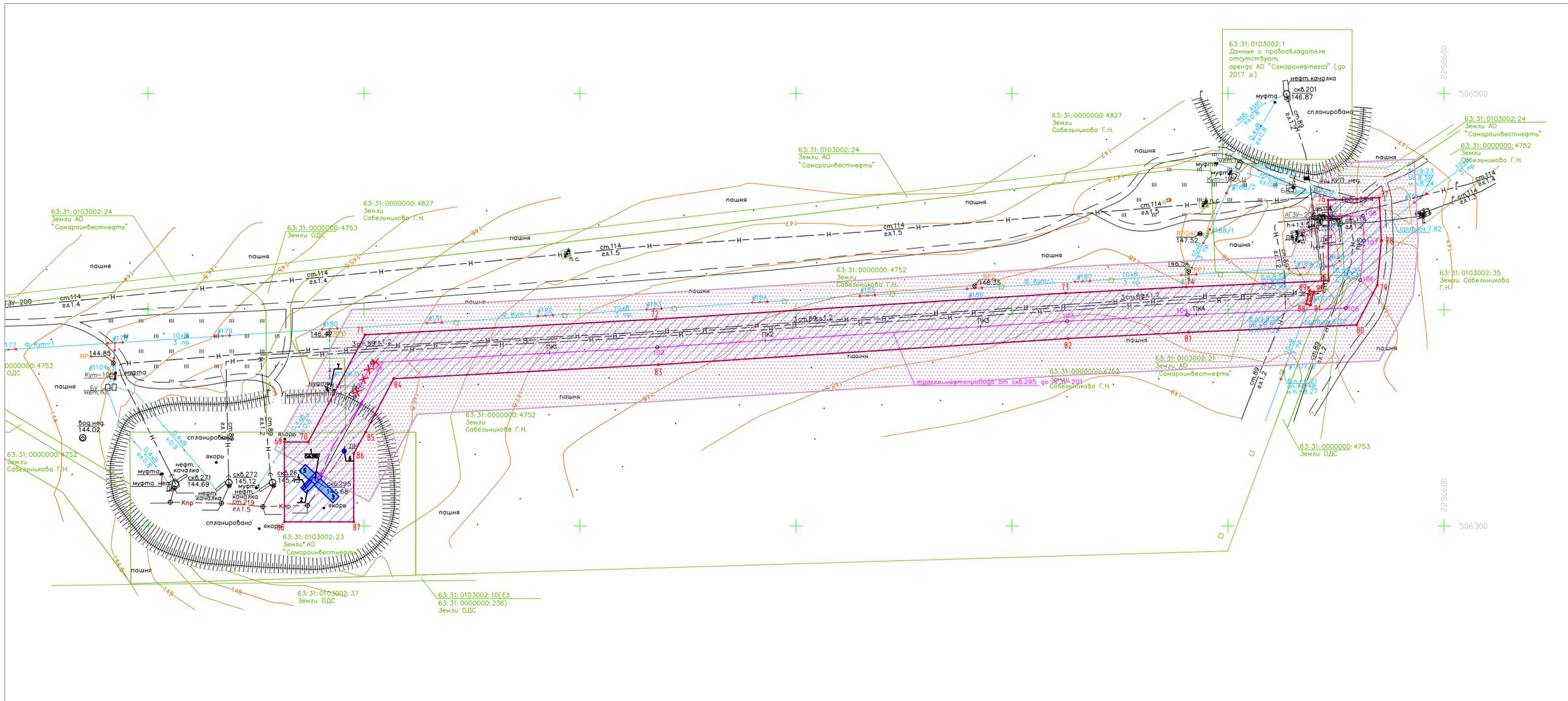
					СИ.04.20-44/П-75/1-ППТ.Т1.ГЧ-01			
					Обустройство Южно-Золотаревского нефтяного месторождения			
Изм.	Колуч.	Лист № док	Подпись	Дата	Проект планировки территории Основная часть	Стадия	Лист	Листов
Проб.		Корнеев		06.2021		П	1	2
Н. контр.	Кибукевич			06.2021	Чертеж красных линий и границ зон планируемого размещения линейного объекта(М1:1000)	ООО "РСК-Инжиниринг"		
ГИП	Корнеев			06.2021				

Согласовано

Взам. инв. №

Подпись и дата

Инв. № подл.



Условные обозначения

- 63:31:0103002 - кадастровый номер квартала
- граница кадастрового квартала
- границы земельных участков по сведениям ЕГРН
- 56:31:0000000:1637(1) - кадастровый номер земельного участка
- красные линии линейного объекта
- 1 - номер характерных точек границ красных линий
- зона планируемого размещения линейного объекта
- охранная зона проектируемого нефтепровода
- проектируемый нефтепровод
- охранная зона проектируемого водовода
- проектируемый водовод
- охранная зона проектируемой ВЛ-10кВ
- проектируемая ВЛ-10кВ

Схема расположения листов



1. Азимут истинный
2. Система высот Балтийская
3. Система координат МСК-63
4. Сечение рельефа горизонталями через 0,5м.
5. Изыскания выполнены в феврале 2021г.

					СИН.04.20-44/П-75/1-ППТ.Т1.ГЧ-01				
					Обустройство Южно-Золотаревского нефтяного месторождения				
Изм.	Кол.ч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	Проект планировки территории Основная часть	Стадия	Лист	Листов
Разраб.	Оформил	Провер.	Корнеев	<i>[Signature]</i>	06.2021		П	2	2
Н. контр.	Кибучевич	ГИП	Корнеев	<i>[Signature]</i>	06.2021	Чертеж красных линий и границ зон планируемого размещения линейного объекта (М1:1000)	ООО "РСК-Инжиниринг"		
							Формат А1		

Сопоставлено
 Инф. № подл.
 Подпись и дата
 Взам. инв. №